

Градска управа за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове града Јагодина, решавајући по захтеву „VIBAC BALCANI“ доо из Београда за издавање употребне дозволе, на основу чл. 8. и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14), чл. 41.- 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр.33/97, 31/01, „Службени гласник РС“ бр.30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ „VIBAC BALCANI“ доо из Београда, Булевар Деспота Стефана 12, ПИБ 107858058, употреба фабрике средстава за лепљење, категорије В, класификационе ознаке 125102, бруто површине приземља 52.131,14 м², висине објекта 17,04 м, спратности приземне, укупне нето површине објекта 51.778,59 м², на катастарској парцели број 2413/75 КО Кочино Село, изузев инсталација, опреме и уређаја у погонима означеним као сектор у коме се налази технолошка линија „Маргарита“ и сектор у коме се налази технолошка линија за припрему адхезивног лепка.

Фабрика средстава за лепљење је у саставу индустријског комплекса – фабрике за производњу селотеипа са пратећим садржајима и изграђена је у складу са решењем о издавању грађевинске дозволе број 351-135/2015-04 од 29.4.2015. године.

Сектори наведени у ставу 1. овог решења представљају технолошку функционалну целину и биће предмет посебног техничког прегледа и пријема.

Образложење

„VIBAC BALCANI“ доо из Београда, Булевар Деспота Стефана 12, својим захтевом од 09.10.2015. године под бројем 351-370/2015-04 тражио је да се изда употребна дозвола за фабрику средстава за лепљење као дела индустријског комплекса – фабрике за производњу селотеипа са пратећим садржајима на катастарској парцели број 2413/75 КО Кочино Село, која је изграђена према техничкој документацији на основу које је издато решење о издавању грађевинске дозволе број 351-135/2015-04 од 29.4.2015. године.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео пројекат за извођење и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, решење о издавању грађевинске дозволе број 351-135/2015-04 од 29.4.2015. године, потврду о пријави извођења радова број 351-236/15-04 од 29.6.2015. године, потврду број 351-324/2015-04 од 16.9.2015. године да нема одступања изграђених темеља у односу на издату грађевинску дозволу, обавештење Грађевинске инспекције број 354-219/15-06 од 09.10.2015. године даје у конструктивном смислу објекат изграђен у складу са одобреном пројектном документацијом, копију плана у размери 1:2500 кп.бр.2413/75 и 2413/77, извод из листа непокретности број 1183 КО Кочино Село издат од стране Службе за катастар непокретности Јагодина под бројем 953-1/2015-420 дана 27.4.2015. године, два примерка елабората геодетских радова за подземне инсталације и два примерка елабората геодетских радова за изграђени објекат урађених од стране Геодетске канцеларије „ГЕОДЕЗИЈА ПРО“ из Јагодине, решење МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Јагини број 217-11848/15 од 09.10.2015. године, записник Комисије за технички преглед и доказ о плаћању административне таксе.

Надлежни орган је без одлагања потврдио пријем захтева и приложене документације.

По пријему захтева овај Одсек је приступио провери испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву прописаних чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15) и утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Инвеститор је, као наручилац, уговором број 0269 од 16.01.2015. године поверио „ВИСОКОГРАДЊА ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо из Београда, као извршиоцу, да за његове потребе

организује и сноси трошкове формирања и рада комисије за извршење техничког прегледа. „ВИСОКОГРАДЊА ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо из Београда је послове вршења техничког пријема објекта поверила Привредном друштву „DOMUS inženjering“ доо из Јагодине и са истим закључила уговор број 8040 од 08.9.2015 године, а у складу са чл.17. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрање тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта („Сл.гласник РС“, бр.24/15).

Директор Привредног друштва „DOMUS inženjering“ доо из Јагодине је септембра 2015. године донео решење о саставу комисије за технички преглед објекта. У састав комисије за технички преглед наведеног објекта одређени су: Зоран Дачић, диг, лиценца број 410 4890 04, Мирослав Тодоровић, дим, лиценца број 430 5223 04, Добрица Милошевић, дие, лиценца број 450 1163 03, Горан Рајковић, диг, лиценца број 312 7091 04, Витомир Вељковић, диг, лиценца број 413 1266 03, и Владимир Јанковић, диг, лиценца број 314 K331 11

Комисија је, на основу извршеног техничког прегледа о коме је сачињен записник, утврдила да је предметни објекат завршен, да се може користити у предвиђеној намени и дала предлог да се може издати употребна дозвола за фабрику средстава за лепљење као дела индустријског комплекса – фабрике за производњу селотеипа са пратећим садржајима на катастарској парцели број 2413/75 КО Кочино Село.

Увидом у решење МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Јагодини број 217-11848/15 од 09.10.2015. године констатовано је да је „VIBAC BALCANI“ доо из Београда спровело мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом за делове фабрике средстава за лепљење. Предмет прегледа не обухвата инсталције, опрему и уређаје у погонима означеним као сектор у коме се налази технолошка линија „Маргарита“ и сектор у коме се налази технолошка линија за припрему адхезивног лепка који ће бити предмет следеће фазе техничког пријема.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 7.518.775,30 динара, а на основу тарифног броја 170. Закона о административним таксама ("Сл.гл.РС" , бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15) на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Шумадијски управни округ Крагујевац у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се подноси преко ове Градске управа и таксира са 430,00 динара таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ, СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЈАГОДИНА, БРОЈ: 351-371/2015-04 дана 09.10.2015. године

Поступак води,
Емина Стојановић

НАЧЕЛНИК,

Ведрана Љубанић, дипл.правник

E. Stojanovic



Amate